

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

(zapytanie ofertowe)

**Remont i serwis urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych
w Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie.**

Postępowanie prowadzone bez zastosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. nr 1986 ze zm.)

na podstawie art. 4 pkt. 8 w/w ustawy.

1. ZAMAWIAJĄCY

Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie

ul. Solec 24

00-403 Warszawa

tel. 22 629 92 68

fax. 22 621 94 70

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.muzeumazji.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

2.1 Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na remoncie i serwisie urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie.

2.2 Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) określa kod: 50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących.

2.3 Zakres zadania obejmuje :

Część I przedmiotu zamówienia :

- 1) remont centrali 23LX0812 sn 892308120059 polegający na wymianie dwóch nagrzewnic wodnych, pompy obiegowej, siłownika oraz podłączeniu silnika obrotowego wymiennika ciepła;
- 2) remont centrali 23LX0808 sn 892308080189 polegający na wymianie rotora obrotowego wymiennika odzysku ciepła;
- 3) remont centrali 23LX0608 sn 892306080213 oraz 23LX0608 sn 892306080214 polegający wymianie dwóch rotorów obrotowego wymiennika odzysku ciepła;
- 4) modernizacja agregatu wody lodowej NAC270DNM4M polegająca na wymianie głównego wyłącznika serwisowego;
- 5) modernizacja drycoolera FIPU06DP10A32C51 No CD0163 polegająca na wymianie

wentylatorów (3 szt.);

Część II przedmiotu zamówienia - serwis polegający na przeglądzie całego systemu nie tylko uruchomionych po naprawie elementów (wszystkie centrale i agregaty).

Przeгляд serwisowy wszystkich urządzeń klimatyzacyjnych LENNOX:

- centrala wentylacyjna 23LX0405 sn 892304050246
- centrala wentylacyjna 23LX0405 sn 892304050247
- centrala wentylacyjna 23LX0506 sn 892305060220
- centrala wentylacyjna 23LX0608 sn 892306080213
- centrala wentylacyjna 23LX0608 sn 892306080214
- centrala wentylacyjna 23LX0808 sn 892308080189
- centrala wentylacyjna 23LX0812 sn 892308120059
- centrala wentylacyjna FSM2 25 SRR FT7 SLM
- agregat wody lodowej MWC 650 NM1M + skraplacz zewnętrzny
- agregat wody lodowej NAC 270 N4M NSR

2.4 Zestawienie czynności serwisowych dla central wentylacyjnych:

1. Sprawdzenie historii pracy urządzenia
2. Sprawdzenie stanu filtrów powietrza
3. Sprawdzenie i ewentualnie kalibracja czujnika stanu filtrów
4. Sprawdzenie stanu pasa klinowego, regulacja naciągu
5. Sprawdzenie stanu chłodnicy, jeśli występuje
6. Sprawdzenie stanu nagrzewnicy, jeśli występuje
7. Sprawdzenie poprawności działania elementów automatyki centrali
8. Sprawdzenie zacisków elektrycznych przewodów zasilających i sterujących
9. Sprawdzenie mocy i poboru prądów odbiorników elektrycznych
10. Sprawdzenie stanu łożysk wału wentylatora i silnika elektrycznego (osłuchanie)
11. Sprawdzenie mocowań i połączeń mechanicznych

2.5 Zestawienie czynności serwisowych dla agregatów chłodniczych:

1. Sprawdzenie stanu skraplacza
2. Sprawdzenie historii pracy agregatu, układu sterowania i ewentualna konfiguracja systemu
3. Sprawdzenie ciśnień roboczych
4. Sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach
5. Sprawdzenie poboru mocy i poboru prądów wszystkich odbiorników elektrycznych
6. Sprawdzenie pracy agregatu przy pełnym obciążeniu sprężarek
7. Sprawdzenie zamocowań kabli zasilających i przewodów sterowania
8. Sprawdzenie przetworników ciśnienia i zwłok czasowych

9. Sprawdzenie działania układu sterowania i elementów automatyki

10. Sprawdzenie poprawności działania czujnika przepływu

11. Sprawdzenie wirników wentylatorów i wszystkich zamocowań mechanicznych

2.6 Do obowiązków Wykonawcy składającego ofertę w postępowaniu należy podejmowanie interwencji serwisowych na wezwanie, w terminie nie dłuższym niż 24 h, liczone w dni robocze od momentu zgłoszenia awarii. Wszelkie naprawy wynikające z przeglądu serwisowego będą usuwane w ramach odrębnego zlecenia, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego zaproponowanej wyceny.

2.7 Wszystkie remonty i modernizacje określone powyżej mają zapewnić prawidłowe działanie instalacji wentylacji i klimatyzacji zgodnie z jej gospodarczym przeznaczeniem. Celem Zamawiającego jest doprowadzenia urządzeń do ich pełnej funkcjonalności, a nie sama wymiana części zamiennych jako taka.

2.8 Zamawiający informuje, iż cały system wentylacyjno-klimatyzacyjny Muzeum tj.: centrale, agregaty, chłodnice i automatyka pochodzą od tego producenta firmy Lennox.

2.9 Wszystkie części zamienne i materiały muszą być fabrycznie nowe, pierwszego gatunku oraz oryginalne producenta urządzenia.

2.10 Remont musi zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z oficjalnymi wytycznymi producenta urządzenia.

2.11 W ramach zadań określonych w niniejszym zapytaniu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do:

- a) uwzględnienia wszelkich kosztów części zamiennych, robót budowlanych, kosztów zakupu materiałów i surowców budowlanych, kosztów zakupu materiałów montażowych i pomocniczych, kosztów robocizny, kosztów dozoru kadry kierowniczej, kosztów sprzętu i urządzeń budowlanych i inne kosztów niezbędnych do realizacji niniejszego zamówienia;
- b) wykonania wszelkich prac zagospodarowania i zabezpieczenia terenu remontu niezbędnych do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia remontu, w szczególności zabezpieczenie przed uszkodzeniem lub zniszczeniem eksponatów muzealnych;
- c) zapewnienia transportu i wniesienia wszelkich materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia na miejsce wykonywania remontu urządzeń;
- d) zorganizowania, prowadzenia, kierowania, technicznego nadzorowania i zabezpieczania remontu zgodnie z niniejszym zapytaniem i obowiązującymi w Polsce przepisami, uporządkowanie terenu remontu z odpadów własnych w razie potrzeby – przede wszystkim po wykonanych pracach oraz likwidacja zaplecza;
- e) usunięcia z terenu muzeum i utylizacja starych części zamiennych;
- f) dostarczenie wszelkiej niezbędnej dokumentacji potrzebnej do wypełnienia przez Inwestora obowiązków wynikających z prawa publicznego (atesty, certyfikaty, gwarancje itp.)

g) przeprowadzenia prób szczelności instalacji klimatyzacji potwierdzoną stosownym protokołem odbioru remontu urządzeń, tj. protokołu bez zastrzeżeń lub po usunięciu wad i usterek;

h) przeszkolenia Zamawiającego z obsługi urządzeń klimatyzacji.

2.12 Wykonawca zapewni 2 letnią gwarancję na materiały, robociznę oraz na prawidłowe działanie urządzeń.

2.13 Serwis, o którym mowa w części II przedmiotu zamówienia musi być zrealizowany przez firmę posiadającą autoryzację producenta zamontowanych urządzeń, tak aby utrzymać gwarancję, o której mowa powyżej.

2.14 Zamawiający zaleca aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej.

2.15 Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. poz. 2191) wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

2.16 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert na poszczególne części przedmiotu zamówienia.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia : część I – 10 tygodni od dnia podpisania umowy, część II – od dnia zrealizowania I części przedmiotu zamówienia do 31.12.2019 r.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

4.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada aktualny Certyfikat dla przedsiębiorców wydany na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. 2018, poz. 2221, ze zm.)

2) posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania przedmiotowego zamówienia;

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje (dot. świadczeń okresowych lub ciągłych) minimum dwa zamówienia obejmujące naprawę lub montaż instalacji systemu klimatyzacji z układem wody lodowej, każda umowa o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto.

Spełnienie warunku opisanego powyżej będzie oceniane na podstawie dołączonego do oferty Wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również

wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie; (dokumenty potwierdzające należyte wykonanie w oryginale lub potwierdzone za zgodność z oryginałem).

3) dysponowania odpowiednim potencjałem osobowym

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

A. co najmniej jedną osobą, posiadającą aktualną autoryzację producenta lub inny równoważny dokument potwierdzający kwalifikacje do świadczenia usługi serwisowej urządzeń marki Lennox.

B. minimum jedną osobę posiadającą certyfikat dla personelu wydany na podstawie art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. 2018, poz. 2221, ze zm.).

UWAGA! Zamawiający zastrzega, że tylko osoby wskazane w Wykazie osób, spełniające warunki udziału w postępowaniu będą dopuszczone do realizacji zamówienia.

W przypadku konieczności dokonania zmiany osób, o których mowa powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia osób o kwalifikacjach równoważnych lub wyższych w stosunku do osób wymienionych w Wykazie, przy czym każda zmiana personelu musi być poprzedzona pisemnym zgłoszeniem do Zamawiającego oraz uzyskaniem jego zgody.

Zamawiający dopuszcza aby jedna osoba posiadała uprawnienia, o których mowa w pkt. A i B.

4) znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca, ze względu na szczególny charakter obiektu, w tym bezpośredni kontakt z dziełami sztuki wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 1 000 000,00.

Wykonawca udokumentuje spełnienie warunku udziału w postępowaniu poprzez oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dołączenie do oferty kopii polisy OC (potwierdzonej za zgodność z oryginałem).

4.2 Ocena wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

4.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

4.4 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków, o którym mowa w pkt 1 powinien spełniać każdy z nich, pozostałe warunki określone w pkt 2-4 powinien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców.

5. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

5.1 Oferent powinien przedstawić swoją ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania- załącznik numer 1 oraz dołączyć załącznik numer 2 i 3.

5.2 Do oferty należy dołączyć także : aktualny Certyfikat dla przedsiębiorców wydany na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. 2018, poz. 2221, ze zm.) oraz aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Wymóg ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca załączy do oferty wydruk z KRS bądź CEIDG, w zależności od formy prawnej prowadzonej działalności.

5.3 Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub podpisana przez osoby upoważnione. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny, datowane i podpisane przez osobę upoważnioną.

6. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć osobiście, pocztą lub pocztą elektroniczną (skan dokumentów podpisany przez Wykonawcę) **do dnia 06.09.2019 r. godz. 12.00**

na adres: **Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie**

ul. Solec 24

00-403 Warszawa

tel. 22 629 92 68

fax. 22 621 94 70

e-mail : sekretariat@muzeumazji.pl

UWAGA. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu do Muzeum. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

7. KRYTERIA KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

7.1 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium i jego znaczenie:

A) Cena ofertowa brutto podana w ofercie i wyrażona w PLN - waga kryterium 80 %

B) Termin realizacji – waga kryterium 20%

7.2 Oferty zostaną ocenione wg wzoru:

A) dla kryterium cena - $P_i = (c_{min}/c_j) \times 80$ punktów

Gdzie:

P_i- liczba punktów jakie otrzyma badana oferta w kryterium cena

cmin- najniższa cena brutto ze wszystkich ważnych ofert

cj- cena brutto badanej oferty

B) Termin realizacji części I :

a) 10 tygodni od dnia podpisania umowy – 0 pkt

b) 9 tygodni od dnia podpisania umowy – 10 pkt

c) 8 tygodni od dnia podpisania umowy – 20 pkt

7.3 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Z Wykonawcą, który złożył tę ofertę, zostanie zawarta umowa.

7.4 Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że oferty uzyskały tyle samo punktów w kryteriach oceny ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

7.5 Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen brutto wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

8.1 Zamawiający przy wyborze ofert zastosuje procedurę odwróconą zgodnie, z którą najpierw stworzy ranking ofert, przyznając punkty w poszczególnych kryteriach oceny ofert, a następnie zweryfikuje czy Wykonawca, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wykonawcy, którzy zajęli kolejne miejsca w rankingu nie będą weryfikowani pod kątem spełniania warunków udziału w postępowaniu, a tym samym nie będą wzywani do składania wyjaśnień bądź uzupełniania dokumentów.

8.2 Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy nie wykażą, iż spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszym Zapytaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8.3 Zamawiający informuje, iż będzie wzywał Wykonawców do uzupełnienia brakujących dokumentów lub złożenia stosownych wyjaśnień, w zależności od zaistniałej sytuacji faktycznej. Brak odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego lub niedotrzymanie terminu w nim określonego będzie skutkowało wykluczeniem z udziału w postępowaniu.

8.4 Zamawiający informuje, iż odrzuci oferty, których treść nie odpowiada treści niniejszego ogłoszenia oraz te zawierające rażąco niską cenę (po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do złożenia wyjaśnień / kalkulacji ceny i ocenie tychże przez Zamawiającego).

8.5 Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość podjęcia negocjacji, z Wykonawcą najwyżej ocenionym, w sytuacji, gdy oferta ta będzie przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego, a Zamawiający nie będzie miał możliwości zwiększenia kwoty jaką dysponuje do wysokości oferty najwyżej ocenionej.

8.6 Zamawiający informuje, iż unieważni postępowanie w sytuacji, gdy nie wpłyną oferty, wszystkie oferty zostaną odrzucone lub oferta z najwyższą ceną przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego, a negocjacje, o których mowa powyżej nie odniosły zamierzonego skutku.

8.7 O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów telefonicznie oraz zamieści informację na stronie internetowej Muzeum.

8.8 Zamawiający zastrzega, iż w sytuacji gdy wyłoniony Wykonawca będzie uchylał się od podpisania umowy zostanie wybrany Wykonawca, który zajął kolejne miejsca na liście rankingowej, potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz chęć realizacji zamówienia.

8.9 Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana Umowa, na zasadach i wzorze określonym przez Zamawiającego.

9. KLAUZULE INFORMACYJNE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

9.1 administratorem danych osobowych podanych przez Wykonawcę jest Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie, ul. Solec 24, 00-403 Warszawa, tel. 22 629 92 68, fax. 22 621 94 70;

9.2 Muzeum powołało inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail : iod@safeguard.com.pl lub adres do korespondencji podany w punkcie 9.1.

9.3 dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na remont urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w Muzeum Azji i Pacyfiku im. Andrzeja Wawrzyniaka w Warszawie, realizowanego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp;

9.4 odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu przepisy dotyczące dostępu do informacji publicznej;

9.5 dane osobowe Wykonawcy zawarte w ofercie będą przechowywane, przez okres obowiązku archiwizacyjnego, określonego w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt, obowiązującym w Muzeum;

9.6 w odniesieniu danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

9.7 Wykonawca posiada :

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;



- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

9.8 Wykonawcy nie przysługuje :

1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10. OSOBAMI UPRAWNIONYMI DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI SĄ:

10.1 zakresie przedmiotu zamówienia – Pani Sylwia Krajewska tel. 22 629 92 68 wew.110;

10.2 w zakresie spraw proceduralnych – Pan Maciej Gacyk, tel. 22 629 92 68 wew. 120;

10.3 ewentualne zapytania co do przedmiotu zamówienia można przesyłać na adres e-mail wymieniony w pkt. 6.

11. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy.
2. Wykaz osób.
3. Wykaz usług.

UPUBLICZNIENIE:

Strona internetowa Muzeum

DYREKTOR
Muzeum Azji Pacyfiku

dr Joanna Wasilewska
kustosz dyplomowany